



PRESSEMITTEILUNG

Erfolgreiches Geschäftsjahr 2021 für die Baugenossenschaft Langen

Langen, 04.07.2022. +++ Innovative Neubaumaßnahmen, zufriedene Mieter und ein erfolgreicher Jahresabschluss – das ist die Zusammenfassung des Geschäftsjahres 2021, das die Baugenossenschaft Langen eG am Donnerstag, 30. Juni auf der diesjährigen ordentlichen Mitgliederversammlung vorgestellt hat. 48 Mitglieder waren in die Neue Stadthalle nach Langen gekommen und machten von ihrem Stimmrecht Gebrauch. Mit einem Jahresüberschuss von knapp 300.000 Euro blickt die Genossenschaft zuversichtlich in die Zukunft.

Trotz Corona gab es 2021 glücklicherweise kaum Einschränkungen – weder unter den Mitarbeitenden der Baugenossenschaft Langen eG noch auf den Baustellen. So konnten unter dem Motto „Innovation. Menschlich.“ zahlreiche Projekte realisiert oder auf den Weg gebracht werden. Für die Anna-Sofien-Höfe, in die mittlerweile bereits die ersten Mieter eingezogen sind, hat die Baugenossenschaft im Juni 2021 den „Hessischen Preis für Innovation und Gemeinsinn im Wohnungsbau“ erhalten. Beim Neubauprojekt „Steinberg Eichgarten“, bei dem 84 barrierefreie Wohnungen und eine Gewerbeeinheit gebaut werden, kommen innovative Lösungen zum Einsatz, um die vorhandenen Bauten in den Neubau zu integrieren. Allen Bauprojekten gemein ist natürlich das Ziel, dringend benötigten und dabei bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. „Unsere Mieter müssen dabei aber keinesfalls auf innovative Lösungen oder Komfort verzichten“, betont Wolf-Bodo Friers.

Der Vorstand der Baugenossenschaft Langen eG freut sich besonders über den positiven Jahresabschluss. Die Bilanzsumme 2021 liegt mit 115.014.335,81 Euro erneut deutlich über dem Vorjahresergebnis (2020: 87.538.242,51 Euro). Der ausgewiesene Bilanzgewinn beträgt 90.267,33 Euro. Auf die Mitglieder wird demnach eine Dividende über 89.398,40 Euro verteilt. Die anwesenden Mitglieder folgten bei der Verteilung dem Vorschlag des stellvertretenden Vorsitzenden des Aufsichtsrates, Berthold Matyschok, Leiter des Forschungsbereiches Thermische Turbomaschinen bei der TU Darmstadt.

Einstimmig wiedergewählt wurden die Mitglieder des Aufsichtsrates Kirsten Schoder-Steinmüller, Manfred Pusdrowski und Jens Prößer. In seiner Funktion als Vorsitzender des



PRESSEMITTEILUNG

Aufsichtsrates führte Prof. Dr. Christoph Motzko, Professor an der TU Darmstadt, durch die
Versammlung.

Für Rückfragen

Michaela Ohlsen
Leiterin Marketing & Kommunikation
Telefon: 06103 9091-501
Mail: michaela.ohlsen@wohnraumkoenner.de

Über die Baugenossenschaft Langen eG – Die Wohnraumkönner

Als Wohnraumkönner machen wir gut Wohnen noch besser. Mit über 1.700 bezahlbaren Wohnungen sind wir der größte Vermieter in der Region und gehören zu den zehn größten Baugenossenschaften im Verband der südwestdeutschen Wohnungswirtschaft. In Langen, Dreieich und Egelsbach haben wir seit unserer Gründung 1947 mehr als 140.000 Quadratmeter Wohnraum geschaffen und das Wohnen für mehr als 10.000 Mitglieder organisiert. Allein seit 2014 haben wir 84,7 Millionen Euro in Neubau und Modernisierungen investiert – und wir sind noch lange nicht fertig! Denn auch wir wollen die Klimaziele der Bundesregierung bis 2030 umsetzen und das Wohnen klimafreundlicher gestalten. Nachhaltigkeit ist für uns ein wichtiges Thema. Deshalb sind wir Mitglied in der Initiative Wohnen.2050 und wir haben unseren Fuhrpark von sechs Autos komplett auf Elektrofahrzeuge umgestellt. Um die Elektromobilität noch weiter voranzutreiben, stellen wir 3 Elektro-Autos und 2 Lastenfahrräder in Langen zur Verfügung.

Im Juni 2021 wurden wir für unser innovatives Wohnkonzept der Anna-Sofien-Höfe als eines von drei Projekten mit dem Hessischen Preis für Innovation und Gemeinsinn im Wohnungsbau ausgezeichnet. Wir gehören zu den Top-Arbeitgebern im Mittelstand 2022 bei FOCUS Business. Außerdem haben wir die Charta der Vielfalt unterzeichnet, mit der wir erklären, Chancengleichheit für alle Beschäftigten zu schaffen. Wir setzen auf Diversität, weil gelebte Vielfalt, Offenheit und Toleranz unsere tägliche Arbeit bereichern!